

ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA Ul. Zuzanny 13/1 71-032 Szczecin artop@artop.szczecin.pl			
PROJEKT TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE			
Nazwa zamierzenia budowlanego		Remont i przebudowa oficyny kamienicy	
Adres i kategoria obiektu budowlanego		ul. Rayskiego 16, 70-462 Szczecin kat. obiektów budowlanych - XIII	
Identyfikator działek ewidenc.		Dz. nr 18/16 obr. 1025 Szczecin	
Nazwa Inwestora Adres Inwestora		Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Boh. Getta Warszawskiego 1A 70-302 Szczecin	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA: INSTALACJE SANITARNE			
imię i nazwisko		nr uprawnień budowl./specjalność	podpis
projektant	dr inż. Adam Krupiński	ZAP/0072/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
sprawdzający	mgr inż. Agnieszka Cichocka	ZAP/0222/PWOS/10 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
opracowała	mgr inż. Alicja Strachowska		
data opracowania		luty 2026	

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY

SPIS RYSUNKÓW

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
PROFIL WODOCIĄGU

<i>SKALA</i>	<i>NR</i>
<i>1:250</i>	<i>S1</i>
<i>1:100/100</i>	<i>S2</i>

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora,
- P.B. architektury,
- warunki przyłączenia,
- plan sytuacyjny
- obowiązujące przepisy i normy.

2. Zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa oficyny przy ul. Rayskiego 16, dz. nr 18/16, obr. 1025, 70-462 Szczecin.

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- projekt przyłącza wodociągowego

3. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

3.1. Warunki podłączenia

Zgodnie z warunkami przyłączenia przewidziano zasilanie budynku w wodę z sieci miejskiej Ø100żel zlokalizowanej w dz. dr. 1032 przy ul. Rayskiego. Projekt przyłącza realizowany będzie od istniejącej sieci wodociągowej do projektowanego węzła wodomierzowego zlokalizowanego w piwnicy budynku frontowego i dalej jako instalacja wewnętrzna pod stropem piwnicy budynku frontowego do oficyny.

Włączenie do sieci Ø100żel za pomocą nawiertki uniwersalnej do nawiercania rur żeliwnych pod ciśnieniem PN16. Korpus nawiertki wykonany z żeliwa sferoidalnego, obejmy ze stali nierdzewnej z izolującą podkładką gumową, elementy łączące ze stali nierdzewnej. Za nawiertką zaprojektowano zawór prosty z wrzecionem wyprowadzonym do poziomu terenu poprzez systemowy trzpień teleskopowy. Połączenie korpusu opaski z zaworem poprzez uszczelkę gumową. Wszystkie elementy składowe winny stanowić rozwiązanie systemowe jednego producenta.

Skrzynka uliczna z dekle żeliwnym typu ciężkiego, korpus oraz podstawa pod skrzynkę z HDPE. Projektowane uzbrojenie należy trwale oznakować tabliczką wodociągową umieszczoną na ścianie budynku frontowego. Tabliczka orientacyjna dla zasuw przyłącza zgodna z normą PN-86/B-09700 wykonana z blachy aluminiowej wytłaczanej z białym tłem i niebieskimi oznaczeniami o wymiarach 140x200mm.

3.2. Zastosowane materiały i uzbrojenie:

Przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur i kształtek polietylenowych PE100 RC SDR 11 PN16 o średnicy 40x3,7(dn32) w kolorze niebieskim. Do połączeń przewodów stosować mufy elektrooporowe. Przejście przewodów przez ścianę budynku w tulejach mechanicznych dodatkowo z zastosowaniem gumowych kołnierzy uszczelniających.

Przewidziano zaprojektowanie nowego układu wodomierza głównego na potrzeby oficyny zlokalizowanego w istniejącym pomieszczeniu wodomierzowym budynku frontowego.

Do pomiaru zużycia wody zaprojektowano wodomierz Diehl Metering Auriga Qn=4,0m³/h DN20. Wodomierz montowany na konsoli ze stali nierdzewnej. Przed wodomierzem zawór grzybkowy mosiężny w całości, za wodomierzem zawór skośny zwrotno-zaporowy mosiężny ze spustem. Za układem wodomierza wykonać zawór antyskażeniowy klasy EA. Detal zabudowy zestawu wodomierzowego wg rys. S3. Za układem wodomierzowym przewidziano reduktor ciśnienia. Projektowaną instalację wewnętrzną do oficyny należy prowadzić z zachowaniem trasy rurociągów istniejących.

Zgodnie z ustaleniami z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Szczecinie przewidziano montaż podliczników lokatorskich(nr dok. OKS/JZ/W/034724/25). Zaprojektowano mieszkaniowe węzły wodomierzowe zlokalizowane na klatce schodowej składające się z zaworu grzybkowego mosiężnego w całości DN20, wodomierza Diehl Metering Auriga Qn=2,5m³/h DN15, zaworu skośnego zwrotno-zaporowego ze spustem DN20. Wodomierz montowany na konsoli ze stali nierdzewnej umocowanej do ściany. Mieszkaniowy węzeł wodomierzowy montowany na wysokości do 120cm. Wszystkie wodomierze przystosowane do montażu nakładki do odczytu zdalnego.

3.3 Roboty ziemne.

Rurociąg układać w wykopie wąsko-przestrzennym odeskowanym z zastosowaniem rozpór. Układanie rur wykonać na głębokości i ze spadkiem zgodnie z częścią graficzną projektu

oraz technologią montażu. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić oraz zniwelować. Następnie wykonać podsypkę piaskową o grubości min. 10cm. Po ułożeniu wodociągu należy wykonać obsypkę z piasku o grubości min. 30cm powyżej powierzchni rury oraz ułożyć taśmę lokalizacyjną z wkładką stalową. Resztę wykopu należy wypełnić gruntem rodzimym. Zасыpkę należy zagęścić do 95% zmodyfikowanej wartości Proctora.

Instalację należy poddać próbie ciśnieniowej na 1MPa oraz dezynfekcji. Przewody w stanie odkrytym zinventaryzować geodezyjnie.

4 . UWAGI KOŃCOWE.

-Roboty należy prowadzić zgodnie z „Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” wydanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Szczecinie aktualnymi na czas wykonywania robót.

-Materiały użyte do budowy powinny posiadać stosowne świadectwa jakości stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

Projektant: dr inż. Adam Krupiński

Szczecin, dn. 26.02.2026

OŚWIADCZENIE

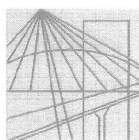
ZGODNIE Z ART. 20 USTAWY "PRAWO BUDOWLANE"
OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT TECHNICZNY:

„Przebudowa i remont oficyny kamienicy”
Ul. Rayskiego 16, 70-462 Szczecin, dz. nr 18/16, obr. 1025
PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

Projektant: dr inż. Adam Krupiński

Sprawdzający: mgr inż. Agnieszka Cichocka



**ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131s/61/06

Szczecin, dnia 30 czerwca 2006r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4** ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*), **§ 28 ust. 1 i § 29** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku **§ 12 pkt 1 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r. Nr. 96, poz. 817*), oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu ADAMOWI BOLESŁAWOWI KRUPIŃSKIEMU

mgr inż. o kierunku budownictwo w zakresie urządzeń sanitarnych

ur. dnia 19 sierpnia 1975r. w Szczecinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0072/POOS/06

DO PROJEKTOWANIA

BEZ OGRANICZEŃ

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

- | | |
|-----------------------|-------|
| 1. Stanisław Kamiński | |
| 2. Krzysztof Motylak | |
| 3. Daria Kozakowska | |

*Za zgodność z oryginałem
Projektant: dr inż. Adam Krupiński*



**ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP.OKK-7131,7132/251s/10

Szczecin, dnia 15 grudnia 2010 roku

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Pani mgr inż. Agnieszce Agacie Cichockiej
urodzonej dnia 19 lutego 1983 r. w Wałczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0222/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Agata Cichocka
ul. Krucza 10, 78-600 Wałcz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Okręgowa ZOIB
4. OKK ZOIB - aa



**Skład orzekający
OKK ZOIB**

mgr inż. Mieczysław Otarzewski

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz

prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik

*Za zgodność z oryginałem
Projektant: dr inż. Adam Krupiński*



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-S8D-MGY-1RK *

Pan Adam Bolesław KRUPIŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0203/06

adres zamieszkania ul. Gen. Maczka 40/4, 71-050 SZCZECIN

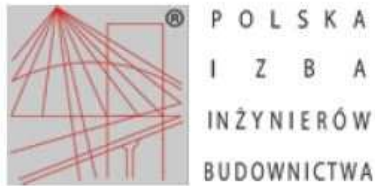
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

*Za zgodność z oryginałem
Projektant: dr inż. Adam Krupiński*



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-CU6-M2A-1U7 *

Pani Agnieszka Agata CICHOCKA o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0067/11

adres zamieszkania ul. Krucza 10, 78-600 WAŁCZ

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

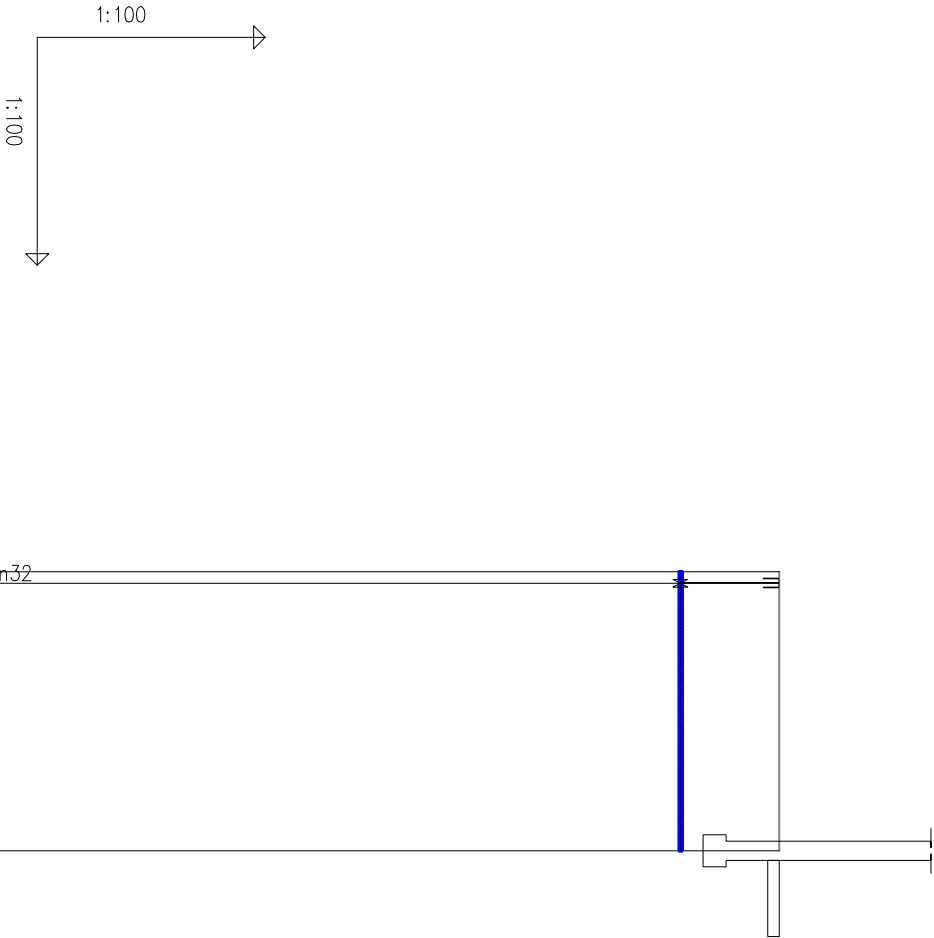
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*Za zgodność z oryginałem
Projektant: dr inż. Adam Krupiński*



POZIOM PORÓWNAWCZY		10.00 m n.p.m.	
PROJ. RZĘDNA TERENU		24.77	
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU		23.47	
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU		1.30	
SPADKI, DŁUGOŚCI		0%	3.7m
ŚREDNICA, MATERIAŁ			de40PE
ODLEGŁOŚCI		0.0	3.7
HEKTOMETRY		W1	W2

ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA			
ul. Zuzanny 13/1, 71-032 Szczecin			
artop@artop.szczecin.pl			
TYTUŁ RYSUNKU	PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO		
TEMAT	Przebudowa oficyny		
ADRES	ul. Rayskiego 16 , dz nr 18/16 obr. 1025,		
FAZA	PROJEKT TECHNICZNY	70-462 Szczecin	
PROJEKTOWAŁ	PODPIS	branża	Data
inż. Adam Krupński			
ZAP/0072/P-00S/08		SAWITARNA	II.2026
specj. instalacyjna			
SFRAWDZIŁA			
inż. inż. Agnieszka Cichocka			
ZAP/0222/PWOS/10			
specj. instalacyjna			
OPRACOWAŁ		Skala	Nr rys.
inż. inż. Alicja Strachowska		1:100	S2